

347/2012. (XII. 11.) Korm. rendelet

a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvény végrehajtásáról¹

A Kormány

az 1. § tekintetében a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13. § (1) bekezdés *a*) pontjában,

a 2. § tekintetében a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13. § (1) bekezdés *b*) pontjában,

a 3. § tekintetében a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13. § (1) bekezdés *c*) pontjában,

az 5. § tekintetében a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 47. § (1) bekezdés *a*) és *b*) pontjában, valamint a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13. § (1) bekezdés *d*) pontjában

kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Az élet- és vagyonbiztonság közvetlen veszélyeztetése esetén az értesítendő hatóságok és a kötelező értesítés esetei

1. § (1)² A közszolgáltató

a) nem megfelelő tömörségű égéstermék-elvezető, vagy

b) az égéstermék-elvezető nem megfelelő állékonysága

miatti veszély esetében soron kívül értesíti az elsőfokú építésfelügyeleti hatóságot, valamint gázfogyasztó készülék esetében a földgázelosztót.

(2) A közszolgáltató

a) tüzelőberendezés működése közben az égéstermék 5 percen túli tartós visszaáramlása,

b) ki nem égethető égéstermék-elvezető belső felületén lerakódott szurokréteg,

c)³ szilárd-tüzelőberendezés égéstermék-elvezetőjénél az E–F tűzvédelmi osztályú (nád, szalma, faszindely és egyéb éghető anyagú) tetőhéjalás esetében, vagy az égéstermék-elvezető kitorcollásától mért 15 méteres távolságon belül E–F tűzvédelmi osztályú építőanyag vagy építményszerkezet jelenléte esetén a szikrafogó hiánya,

d)⁴ olyan égéstermék-elvezető használata, amelynek falába B–F tűzvédelmi osztályba tartozó építményszerkezet van beépítve,

e)⁵ olyan égéstermék-elvezető használata, amelynél a jogszabály szerinti műszaki vizsgálatot nem végezték el,

f) nem megfelelően rögzített összekötő elem vagy

g)⁶ a tisztítóajtó, tisztítóidom nem megfelelő záródása,

miatti veszély esetében soron kívül értesíti az elsőfokú tűzvédelmi hatóságot, valamint gázfogyasztó készülék esetében a földgázelosztót.

2. A közszolgáltatóval és az ingatlan tulajdonosával szembeni eljárás

2. § (1) A kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény (a továbbiakban: törvény) 7. § (2) bekezdés *b*) pontjában meghatározott tájékoztatás során a közszolgáltató megküldi az 1. §-ban meghatározott hatóságnak az ellenőrzés vagy vizsgálat eredményét tartalmazó dokumentum másolatát.

(2) Amennyiben az ingatlan használója a törvény 7. § (2) bekezdés *a*) pontjában meghatározott felszólításban foglalt kötelezettségét nem teljesíti, a tűzvédelmi hatóság a tűzvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervezetekről, a tűzvédelmi bírságról és a tűzvédelemmel foglalkozók kötelező élet-és balesetbiztosításáról szóló kormányrendeletben meghatározottak szerint jár el.

(3)⁷ Amennyiben az ingatlan használója a törvényben meghatározott kötelezettségeit – ide nem értve a törvény 7. § (2) bekezdés *a*) pontja szerinti felszólításban foglalt kötelezettséget – nem teljesíti, a közszolgáltató 3 munkanapon belül felhívja határidő megjelölésével az ingatlan tulajdonosát a kötelezettség teljesítésére, a szabálytalan állapot megszüntetésére. A felhívás eredménytelensége esetén a közszolgáltató a tűzvédelmi hatóságot 15 napon belül értesíti.

3. A közszolgáltatási díj megállapításának elvei

3. § (1) Az ellátásért felelős önkormányzat a közszolgáltatási díjat a közszolgáltatási feladat tartalmától függő részletes szabályokra és a település szerkezetére figyelemmel határozza meg.

(2)⁸ Az 1. melléklet 2. pontjában megadott sormunka tevékenységek esetében 1 egységnyi munkaráfördítést a 2013. évi díjak kialakításánál legfeljebb nettó 2000 forinttal lehet figyelembe venni. 2015. január 1-jétől az egységnyi munkaráfördítés esetében a közszolgáltatási díj legalacsonyabb összegének kiszámítása során a helyi sajátosságokra figyelemmel lefelé 20%-kal lehet eltérni a 2013. évre számított 2000 forintnak a (7) bekezdés szerint korrigált összegétől. A tevékenységek munkaráfördítései az égéstermék-elvezető típusának jele szerint kerülnek meghatározásra, a jelölések magyarázatát az 1. melléklet 1. pontja tartalmazza.

(3) Az 1. melléklet 3. pontjában megadott műszaki vizsgálat esetében 1 egységnyi munkaráfördítést 2015. január 1-jétől legfeljebb a 2013. évre számított 4000 forintnak a (7) bekezdés szerint korrigált összegével lehet figyelembe venni, melytől lefelé 20%-kal lehet eltérni a helyi sajátosságokra figyelemmel.

(4) Munkaráfördítésnek tekintendő a helyszínen elvégzendő, átlagosan szükséges tevékenység időigénye, valamint a szükséges adminisztratív és egyéb járulékos tevékenységek arányos részének összege. A munkaráfördítés a technológiához szükséges létszámra figyelemmel került meghatározásra. 1 egységnyi munkaráfördítésnek minősül az átlag-háztartásban üzemelő két, az 1. mellékletben meghatározott ENHG jelű, üzemelő égéstermék-elvezetőhöz kapcsolódó sormunka tevékenység összege, a 2013. évi kötelezően ellátandó feladatokra figyelemmel.

(5) Az 1. melléklet 4. pontjában meghatározott vizsgálatok esetében a 2013. évi díjak kialakításánál legfeljebb nettó 14 000 forintot lehet figyelembe venni, melytől lefelé 20%-kal lehet eltérni.

(6) Az ellátásért felelős önkormányzat a feladatok díjmeghatározásánál egységesen a (2)–(5) bekezdés szerint meghatározott összeget alkalmazza.

(7) A további évekre a díjak meghatározásánál a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző év október 1. és a tárgyév szeptember 30. közötti egy éves fogyasztói árindexszel korrigálva kell az előző évben aktuális maximum értéket figyelembe venni.

4. Záró rendelkezések

4. § (1) Ez a rendelet 2013. január 1-jén lép hatályba.

(2) E rendelet tervezetének a belső piaci szolgáltatásokról szóló, 2006. december 12-i 2006/123/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv 15. cikke szerinti előzetes bejelentése megtörtént.

5. §²

1. melléklet a 347/2012. (XII. 11.) Korm. rendelethez

1. Az égéstermék-elvezetők jele

Karakter				Jelentése
1.	2.	3.	4.	
E	Egyedi, egy építmény szintről igénybe vett, 60 kW és az alatti összes névleges bemenő hőteljesítményű, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető.			
K	Központi, egy építmény szintről igénybe vett, 60 kW feletti összes névleges bemenő hőteljesítményű, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető, 4096 cm ² járat keresztmetszetig.			
N	Nagy járat-keresztmetszetű, egy építmény szintről igénybe vett, 60 kW feletti összes névleges bemenő hőteljesítményű, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető 4096 cm ² járat keresztmetszet felett, 10 000 cm ² -ig.			
G	Gyűjtő jellegű, több építmény szintről igénybe vett, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető.			
	N	Nytított égéstermék-elvezető, azaz a rácsatlakoztatott tüzelőberendezés a felállítási helyiségéből veszi az égéshez szükséges levegőt.		
	Z	Zárt égéstermék-elvezető, azaz a rácsatlakoztatott tüzelőberendezés a külső légtérből veszi az égéshez szükséges levegőt.		

	T	Tartalék égéstermék-elvezető.
	H	Huzat vagy mesterséges szívás hatása alatt álló égéstermék-elvezető.
	T	Túlnyomás hatása alatt álló égéstermék-elvezető.
	S	Szilárd- és olaj tüzelőanyagokkal üzemeltetett tüzelőberendezéseket kiszolgáló égéstermék-elvezető.
	G	Gáznemű tüzelőanyagokkal üzemeltetett tüzelőberendezéseket kiszolgáló égéstermék-elvezető.

2. A törvény 6. § (1) bekezdése szerint sormunka keretében ellátott tevékenységek munkaráfordítása

Égéstermék-elvezetők jele	Tevékenységek		
	2.1. Ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás, összekötő elem nélkül	2.2. Összekötő elem ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása	2.3. Műszaki felülvizsgálat
ENHS	0,37/db	0,17/bekötés	0,80/db
ENHG	0,30/db	0,14/bekötés	
KNHS	0,20/fm	0,20/fm	0,28/fm
KNHG	0,14/fm	0,14/fm	
NNHS	0,30/fm	0,30/fm	0,28/fm
NNHG	0,21/fm	0,21/fm	
ENTS	0,42/db	0,17/bekötés	0,80/db
ENTG	0,34/db	0,14/bekötés	
KNTS	0,24/fm	0,24/fm	0,28/fm
KNTG	0,17/fm	0,17/fm	
NNTS	0,32/fm	0,32/fm	0,28/fm
NNTG	0,22/fm	0,22/fm	
EZHS	0,37/db	0,17/bekötés	0,80/db
EZHG	0,30/db	0,14/bekötés	
KZHS	0,20/fm	0,20/fm	0,28/fm
KZHG	0,14/fm	0,14/fm	
NZHS	0,30/fm	0,30/fm	0,28/fm
NZHG	0,21/fm	0,21/fm	
EZTS	0,42/db	0,17/bekötés	0,80/db
EZTG	0,34/db	0,14/bekötés	
KZTS	0,24/fm	0,24/fm	0,28/fm
KZTG	0,17/fm	0,17/fm	
NZTS	0,32/fm	0,32/fm	0,28/fm
NZTG	0,22/fm	0,22/fm	
GNHS*	0,25/szint	0,17/bekötés	0,36/szint
GNHG*	0,2/szint	0,14/bekötés	
GZHS*	0,25/szint	0,17/bekötés	0,36/szint
GZHG*	0,2/szint	0,14/bekötés	
GZTS*	0,30/szint	0,17/bekötés	0,44/szint

GZTG*	0,25/szint	0,14/bekötés	
ET	0,20/db	–	0,40/db
KT	0,10/fm		0,14/fm
NT	0,15/fm		0,14/fm
GT*	0,10/szint		0,16/szint
2.4. Egyéb sormunka keretében végzett tevékenységek			
Levegő utánpótlás vizsgálata csekklista alapján légtér-összeköttetésben lévő rendeltetési egységenként			0,10/db
Égéstermék paramétereinek ellenőrzése			0,30/paraméter
Műszaki biztonsági felülvizsgálat meglétének ellenőrzése			0,05/db
2.5. Megrendelésre kötelező tevékenységek			
A fenti közszolgáltatások			
A sormunka keretében feltárt az égéstermék-elvezető járatában lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiégetése külön egyeztetés alapján			2,00/db/óra
Közvetlen homlokzati égéstermék-kivezetéssel rendelkező tüzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása			0,34/db
A 10 000 cm ² feletti járat keresztmetszetű égéstermék-elvezető ellenőrzése tisztítása			0,60/fm
A 2.5. pont alatti tevékenységeket további kiszállási díj terheli			1,00

Megjegyzés:

* Mellékcsoportos gyűjtő jellegű égéstermék-elvezető esetében a mellékcsoportos plusz szintnek kell tekinteni.

3. A törvény 6. § (2) bekezdésében meghatározott műszaki vizsgálatok munkaráfordítása

	ENH ENT ET	EZH EZT	GNH GZH GZT GT	KNH KNT KT NNH NNT NT	KZH KZT NZH Nzt
3.1. Új égéstermék-elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata					
	0,84/db	1,16/db	0,40/szint	2,60/db	3,40/db
3.2. Újonnan épített vagy szerelt felújított, átalakított vagy újból használatba vett égéstermék-elvezetők üzembe helyezés előtti vizsgálata					
	1,34/db	2,00/db	0,70/szint	4,00/db	5,00/db
3.3. Tüzelőanyag váltás, tüzelőberendezés csere, új tüzelőberendezés üzembe helyezése esetén az üzembe helyezést megelőzően az érintett égéstermék-elvezetők vizsgálata					
	0,84/db	1,16/db	0,40/szint	2,60/db	3,40/db
3.4. Meglévő égéstermék-elvezető bontását, funkciójának megváltoztatását, használaton kívül helyezését, illetve az égéstermék-elvezetőt érintő átalakítást megelőző helyszíni vizsgálat					
	0,68/db	0,92/db	0,30/szint	2,10/db	2,72/db
3.5.* A 3.1.–3.4. pont alatti tevékenységeket további kiszállási díj terheli					
	1,00				

4. A műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő, megrendelt vizsgálatok munkaráfordítása

4.1.	Egy lakás, illetve rendeltetési egység esetében	1,00
4.2.	Kettő – hat lakás, illetve rendeltetési egység esetében	2,00
4.3.	Hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetében épületenként	3,00

4.4.	Épület központi kéménnyel 60-140 kW	2,00
4.5.	Ipari és kommunális létesítmények esetében 140 kW felett	2,50
4.6.	Helyszíni szaktanácsadás	1,00/db
4.7.	A 4.6. pont alatti tevékenységet további, a 3.5. pont szerinti kiszállási díj terheli	

¹ A rendeletet a 99/2016. (V. 13.) Korm. rendelet 11. § (3) bekezdése hatályon kívül helyezte 2016. július 1. napjával. Alkalmazására lásd e hatályon kívül helyező rendelet 5. § (2) bekezdését.

² Az 1. § (1) bekezdés záró szövegrésze a 46/2013. (II. 19.) Korm. rendelet 5. §-a szerint módosított szöveg.

³ Az 1. § (2) bekezdés c) pontja a 435/2013. (XI. 19.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

⁴ Az 1. § (2) bekezdés d) pontja a 435/2013. (XI. 19.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

⁵ Az 1. § (2) bekezdés e) pontja a 435/2013. (XI. 19.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

⁶ Az 1. § (2) bekezdés g) pontja a 435/2013. (XI. 19.) Korm. rendelet 9. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

⁷ A 2. § (3) bekezdése a 435/2013. (XI. 19.) Korm. rendelet 10. §-a szerint módosított szöveg.

⁸ A 3. § (2) bekezdése a 166/2013. (V. 28.) Korm. rendelet 1. §-a szerint módosított szöveg.

⁹ Az 5. § a 2010: CXXX. törvény 12. § (2) bekezdése alapján hatályát veszítette.

* Az 1. melléklet 3. pont 3.5 alpontja a Magyar Közlöny 2012. évi 167. számában megjelent helyesbítésnek megfelelő szöveg